

Altes Stadtbad Saarbrücken

Preise und Zeitplan

Zeitplan	voraussichtl. Fertigstellung
1. Bauabschnitt	Weihnachten 2013
2. Bauabschnitt	Frühjahr 2014
3. Bauabschnitt	Frühjahr 2015
4. Bauabschnitt	Spätsommer 2015
5. Bauabschnitt	Weihnachten 2015

Provisionsfreier Vertrieb durch:



Immobilien Laux GmbH
Eva von Boch
Gewerbegebiet 1
66679 Losheim-Hausbach
Tel.: 06872/9004-26 oder 0172-5231830
Fax: 06872/9004-36
E-Mail: info@immobilien-laux.de
Web: www.immobilien-laux.de

Bauabschnitt	Whg. NR	Art	Zimmer	Fläche m ²	Preis €
1					
UG	1.0	KITA		526,45	
EG	1.0	KITA		523,46	
			2.8	77,88	
			6.79	33,43	
		Zwischensumme 1		<u>1161,22</u>	
1.OG	1.1	Wohnen	2ZKB	42,01	105.000
	1.2	Wohnen	3ZKB	54,72	136.800
	1.3	Wohnen	2ZKB	48,69	121.700
	1.4	Wohnen	3ZKB	77,22	193.000
	1.5	Wohnen	3ZKB	70,76	176.900
	1.6	Wohnen	2ZKB	48,65	121.600
	1.7	Wohnen	2ZKB	48,66	121.600
	1.8	Wohnen	2ZKB	50,57	126.400
2.OG	1.9	Wohnen	2ZKB	42,01	113.400
	1.10	Wohnen	3ZKB	54,72	147.700
	1.11	Wohnen	2ZKB	48,68	131.400
	1.12	Wohnen	3ZKB	77,23	208.500
	1.13	Wohnen	3ZKB	70,76	191.000
	1.14	Wohnen	2ZKB	48,65	131.300
	1.15	Wohnen	2ZKB	48,66	131.400
	1.16	Wohnen	2ZKB	50,07	135.200

Sondereigentum

Bauabschnitt	Whg. NR	Art	Zimmer	Fläche m ²	Preis €
2 EG	2.1	Wohnen	3ZKB	94,10	216.400
	2.2	Wohnen	3ZKB	99,97	229.900
	2.3	Wohnen	2ZKB	100,51	231.200
	2.4	Wohnen	1ZKB	50,13	115.300
	2.5	Wohnen	1ZKB	56,29	129.500
	2.6	Wohnen	2ZKB	118,56	272.700
	2.7	Wohnen	3ZKB	118,10	271.600
1.OG	2.9	Wohnen	2ZKB	94,67	236.700
	2.10	Wohnen	3ZKB	99,79	249.500
	2.11	Wohnen	2ZKB	100,28	250.700
	2.12	Wohnen	2ZKB	72,47	181.200
	2.13	Wohnen	2ZKB	71,21	178.000
	2.14	Wohnen	2ZKB	100,77	252.000
	2.15	Wohnen	3ZKB	100,33	250.900
	2.16	Wohnen	1ZKB	61,85	155.000
2.OG	2.17	Wohnen	2ZKB	94,67	255.600
	2.18	Wohnen	3ZKB	99,78	269.400
	2.19	Wohnen	2ZKB	100,33	270.900
	2.20	Wohnen	2ZKB	72,48	195.700
	2.21	Wohnen	2ZKB	71,20	192.200
	2.22	Wohnen	2ZKB	100,78	272.100
	2.23	Wohnen	3ZKB	100,34	270.900
	2.24	Wohnen	1ZKB	61,84	167.000
3.OG	2.25	Wohnen	2ZKB	85,14	255.400
	2.26	Wohnen	3ZKB	99,30	297.900
	2.27	Wohnen	3ZKB	99,31	297.900
	2.28	Wohnen	2ZKB	71,95	215.900
	2.29	Wohnen	2ZKB	72,28	216.800
	2.30	Wohnen	3ZKB	99,82	299.500
	2.31	Wohnen	2ZKB	100,29	300.900
	2.32	Wohnen	2ZKB	67,29	201.900

Sondereigentum

Bauabschnitt	Whg. NR	Art	Zimmer	Fläche m ²	Preis €
3 EG	3.0	Pflege		548,93	
	Zwischensumme 1			<u>548,93</u>	
1.OG	3.1	Wohnen	2ZKB	59,16	147.900
	3.2	Wohnen	2ZKB	52,70	131.700
	3.3	Wohnen	2ZKB	57,20	143.000
	3.4	Wohnen	2ZKB	42,21	105.500
	3.5	Wohnen	2ZKB	42,22	105.500
	3.6	Wohnen	2ZKB	48,48	121.200
	3.7	Wohnen	2ZKB	47,85	119.600
	3.8	Wohnen	2ZKB	48,50	121.200
	3.9	Wohnen	2ZKB	46,18	115.400
2.OG	3.10	Wohnen	2ZKB	59,16	159.700
	3.11	Wohnen	2ZKB	52,70	142.300
	3.12	Wohnen	2ZKB	57,20	154.400
	3.13	Wohnen	2ZKB	42,21	114.000
	3.14	Wohnen	2ZKB	42,22	114.000
	3.15	Wohnen	2ZKB	48,48	130.900
	3.16	Wohnen	2ZKB	47,85	129.200
	3.17	Wohnen	2ZKB	48,50	131.000
	3.18	Wohnen	2ZKB	46,18	124.700
3.OG	3.19	Wohnen	3ZKB	97,74	293.200
	3.20	Wohnen	2ZKB	58,61	175.800
	3.21	Wohnen	3ZKB	149,74	449.200
	3.22	Wohnen	3ZKB	166,35	499.000
	3.23	Wohnen	3ZKB	90,52	271.600
4.OG	3.24	Wohnen	2ZKB	101,17	303.500
	3.25	Wohnen	3ZKB	189,46	568.400
	3.26	Wohnen	3ZKB	173,09	519.300
	3.27	Wohnen	2ZKB	97,98	293.900

Sondereigentum

Bauabschnitt	Whg. NR	Art	Zimmer	Fläche m ²	Preis €
4 EG	4.1	Büro		100,70	
	4.2	Büro		85,89	
	4.3	Büro		86,49	
	4.4	Büro		84,47	
1.OG	4.5	Wohnen	3ZKB	89,97	224.900
	4.6	Wohnen	2ZKB	76,58	191.400
	4.7	Wohnen	2ZKB	76,56	191.400
	4.8	Wohnen	3ZKB	74,20	185.500
2.OG	4.9	Wohnen	3ZKB	89,79	242.400
	4.10	Wohnen	2ZKB	76,58	206.800
	4.11	Wohnen	2ZKB	76,56	206.700
	4.12	Wohnen	3ZKB	74,21	200.400
3.OG	4.13	Wohnen	3ZKB	156,26	468.800
	4.14	Wohnen	3ZKB	141,39	424.200

Sondereigentum

Bauabschnitt	Whg. NR	Art	Zimmer	Fläche m ²	Preis €
EG	5.1	Wohnen	1ZKB	77,82	179.000
	5.2	Wohnen	1ZKB	39,93	91.500
	5.3	Wohnen	2ZKB	26,53	61.000
	5.4	Wohnen	2ZKB	27,03	62.200
	5.5	Wohnen	2ZKB	32,06	73.700
	5.6	Wohnen	2ZKB	32,06	73.700
	5.7	Wohnen	2ZKB	41,47	95.400
1.OG	5.8	Wohnen	1ZKB	77,99	195.000
	5.9	Wohnen	1ZKB	39,78	99.400
	5.10	Wohnen	2ZKB	26,52	66.300
	5.11	Wohnen	2ZKB	27,03	67.600
	5.12	Wohnen	2ZKB	32,00	80.100
	5.13	Wohnen	2ZKB	32,00	80.100
	5.14	Wohnen	2ZKB	27,03	67.600
	5.15	Wohnen	2ZKB	26,91	67.300
2.OG	5.16	Wohnen	1ZKB	77,99	210.600
	5.17	Wohnen	1ZKB	39,78	107.400
	5.18	Wohnen	2ZKB	26,53	71.600
	5.19	Wohnen	2ZKB	27,03	73.000
	5.20	Wohnen	2ZKB	32,00	86.600
	5.21	Wohnen	2ZKB	32,00	86.600
	5.22	Wohnen	2ZKB	27,03	73.000
	5.23	Wohnen	2ZKB	26,92	72.700
3.OG	5.24	Wohnen	2ZKB	69,92	209.800
	5.25	Wohnen	3ZKB	204,44	613.300

6.0 Markt	674,39
6.1 Markt Lager	121,49

Stellplätze und Kellerräume

6.02 Stellplatz mit Keller	20.000
6.03 Stellplatz mit Keller	20.000
6.04 Stellplatz mit Keller	20.000
6.05 Stellplatz mit Keller	20.000
6.06 Stellplatz mit Keller	20.000
6.07 Stellplatz mit Keller	20.000
6.08 Stellplatz mit Keller	20.000
6.09 Stellplatz mit Keller	20.000
6.10 Stellplatz mit Keller	20.000
6.11 Stellplatz mit Keller	20.000
6.12 Stellplatz	15.000
6.13 Stellplatz	15.000
6.14 Doppelparker	25.000
6.15 Doppelparker	25.000
6.16 Doppelparker	25.000
6.17 Doppelparker	25.000
6.18 Doppelparker	25.000
6.19 Doppelparker	25.000
6.20 Doppelparker	25.000
6.21 Doppelparker	25.000
6.22 Doppelparker	25.000
6.23 Stellplatz mit Keller	20.000
6.24 Stellplatz mit Keller	20.000
6.25 Stellplatz mit Keller	20.000
6.26 Stellplatz	15.000
6.27 Stellplatz	15.000
6.29 Stellplatz	15.000
6.30 Stellplatz	15.000
6.31 Stellplatz	15.000
6.32 Stellplatz	15.000
6.33 Stellplatz	15.000
6.34 Stellplatz	15.000
6.35 Stellplatz	15.000
6.36 Stellplatz	15.000
6.37 Stellplatz	15.000
6.38 Stellplatz mit Keller	20.000
6.39 Stellplatz mit Keller	20.000
6.40 Stellplatz mit Keller	20.000
6.41 Stellplatz mit Keller	20.000
6.42 Stellplatz	15.000
6.43 Stellplatz	15.000
6.44 Stellplatz	15.000

Stellplätze und Kellerräume

6.45 Stellplatz	15.000
6.46 Stellplatz	15.000
6.47 Stellplatz	15.000
6.48 Stellplatz	15.000
6.49 Stellplatz	15.000
6.50 Stellplatz	15.000
6.51 Stellplatz	15.000
6.52 Stellplatz	15.000
6.53 Stellplatz	15.000
6.54 Stellplatz	15.000
6.55 Stellplatz	15.000
6.56 Stellplatz	15.000
6.57 Stellplatz	15.000
6.58 Stellplatz	15.000
6.59 Stellplatz	15.000
6.60 Stellplatz	15.000
6.61 Stellplatz	15.000
6.62 Keller	7.500
6.63 Keller	7.500
6.64 Keller	7.500
6.65 Keller	7.500
6.66 Keller	7.500
6.67 Keller	7.500
6.68 Keller	9.000
6.69 Keller	5.000
6.70 Keller	5.000
6.71 Keller	5.000
6.72 Keller	5.000
6.73 Keller	5.000
6.74 Keller	5.000
6.75 Keller	5.000
6.76 Keller	5.000
6.77 Keller	5.000
6.78 Keller	5.000